



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I 351-03/17-08/198
URBROJ: 517-06-2-1-1-18-13
Zagreb, 12. ožujka 2018.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13 i 78/15), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Valamar Riviera d.d., sa sjedištem u Poreču, Stancija Kaligari 1, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – rekonstrukciju autokampa Istra u Funtani – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – rekonstrukciju autokampa Istra u Funtani – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata, Valamar Riviera d.d., sa sjedištem u Poreču, Stancija Kaligari 1, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Valamar Riviera d.d., sa sjedištem u Poreču, Stancija Kaligari 1, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, Valamar Riviera d.d., sa sjedištem u Poreču, Stancija Kaligari 1, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), podnio je 16. lipnja 2017. godine Ministarstvu zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu

postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš rekonstrukcije autokampa Istra u Funtani. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je u lipnju 2017. godine izradio ovlaštenik Studio za krajobraznu arhitekturu, prostorno planiranje, okoliš d.o.o. iz Rovinja te isti dopunio u kolovozu 2017. godine i siječnju 2018. godine, a koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/14-08/65, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-2 od 4. srpnja 2014. godine). Voditelj izrade Elaborata je Marko Sošić, mag.gis.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točkama 11.1. *Turističke zone površine 15 ha i veće izvan granica građevinskog područja naselja* i 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira rekonstrukciju postojećeg kampa površine oko 33 ha te u sklopu kampa sanaciju i uređenje postojećih, te izgradnju novih plaža betoniranjem platoa, izradom šljunčanih i pješčanih plaža te školjera.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je 1. rujna 2017. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš rekonstrukcije autokampa Istra u Funtani (KLASA: UP/I 351-03/17-08/198, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-5 od 30. kolovoza 2017.).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće:
Planirani zahvat nalazi se na području Općine Funtane u Istarskoj županiji. Kamp je smješten zapadno od Funtane od čijeg je centra udaljen oko 600 m, a obuhvaća poluotok Grgatov rt. Postojeći turistički kamp kapaciteta 1 000 smještajnih jedinica kvalitete 2 planira se modernizirati u kamp kvalitete 5* kapaciteta 3 000 smještajnih jedinica. Ukupna površina postojećeg kampa koji se planira rekonstruirati iznosi oko 33 ha. U sklopu zahvata planira se izgradnja centralne zgrada (recepција, lobby, sala za zabavu, dječji klub, unutarnji bazen, wellness, restoran) na mjestu postojeće zgrade recepcije i marketa koji se planiraju ukloniti, trga „Piazza“ s ugostiteljsko-trgovačkim sadržajima, sportske zone, pet vanjskih bazena na površini od 7 000 m², novih sanitarnih čvorova i ugostiteljskih objekata na mjestima postojećih građevina starog kampa, uređenje ukupno 601 kamp parcela i 71 kamp mjesta za smještaj šatora, kamp prikolica i kampera na bruto površini od oko 10,7 ha, uređenje 196 parcela za smještaj u pokretnim kućicama i 53 parcele za smještaj u glamping šatorima, uređenje zone za slobodno kampiranje na površini od oko 4,06 ha, uređenje prometne i komunalne infrastrukture te plaža i obalne šetnice duljine 1 630 m unutar kampa. Obalni pojas raščlanjen je u nekoliko tematskih plaža:*

1. Sportska lučica – obnavlja se armirano-betonska konstrukcija obalnog zida, sanira manji montažni gat te produžuje osnovni gat ukupne osovinske duljine 15 m i poprečne duljine 22 m.

2. *Natural beach* – na prvoj plaži izvode se dvije nove školjare ($119,16 \text{ m}^3$) te nasipava šljunak u moru ($401,10 \text{ m}^3$) nakon što se dno prethodno isfrezira, dok se na drugoj plaži planiraju nove školjare te dohrana šljunka u postojećoj šljunčanoj uvali ($58,56 \text{ m}^3$) kao i betoniranje platoa za sunčališta (691 m^2).
3. *Dog beach* – nasipava se šljunak za ulazak u more (13 m^3), zadržavaju se postojeći betonirani platoi te dodaju novi (131 m^2).
4. *Family beach* – na prvoj plaži uređuju se dvije uvale. U prvoj se terasastim potpornim zidovima zaštićuje tlo od daljnje erozije te se izvode dvije školjare ($705,45 \text{ m}^3$) i pero u moru čime se stvaraju preduvjeti za nasipavanje pijeska ($487,34 \text{ m}^3$) za stvaranje plaže. U drugoj se uvali izvode dvije školjare ($152,34 \text{ m}^3$) za zadržavanje šljunka koji će se nasuti u more ($183,32 \text{ m}^3$). Na drugoj plaži uređuju se četiri uvale. Prva i najveća projektirana je kao pješčana ($520,74 \text{ m}^3$) koju će štiti školjare s obje strane ($1 023,53 \text{ m}^3$). Izvode se školjare i na ostalim ošljunčanim uvalama ($286,12 \text{ m}^3$) u kojim se također nasipava šljunak ($243,6 \text{ m}^3$).
5. *Adult beach* – povećavaju se betonirane površine za potrebe sunčališta (901 m^2).

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/17-08/198, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-6 od 30. kolovoza 2017. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode, Upravi za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora i Upravi vodnoga gospodarstva Ministarstva, Ministarstvu turizma, Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije i Općini Funtana.

U skladu sa zatraženim ispravicima u Mišljenju Uprave za zaštitu prirode Ministarstva (KLASA: 612-07/17-59/346, URBROJ: 517-07-1-1-2-17-4 od 23. listopada 2017. godine), Elaborat je u siječnju 2018. godine dopunjen podacima u svezi s periodom izvođenja radova u morskom i obalnom dijelu obuhvata zahvata; proračunom gubitka površine ciljanog stanišnog tipa 1170 Grebeni i 1110 Pješčana dna; kumulativnim utjecajem. Uprava se 5. veljače 2018. godine očitovala Mišljenjem (KLASA: 612-07/17-59/346, URBROJ: 517-07-1-1-2-18-8) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš te da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. U skladu sa zatraženim ispravicima u Mišljenju Uprave za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora Ministarstva (KLASA: 351-01/17-02/493, URBROJ: 517-06-1-2-2-17-2 od 6. listopada 2017. godine), Elaborat je u siječnju 2018. godine dopunjen podacima u svezi s prikazom mjesta ispusta oborinske vode, te se 11. prosinca 2017. godine ista Uprava očitovala da su sve primjedbe i preporuke uzete u obzir i unesene u Elaborat sukladno traženom. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-01/17-01/546, URBROJ: 517-17-4 od 27. rujna 2017. godine) u kojem navodi da s vodnogospodarskog stajališta nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš za predmetni zahvat. Ministarstvo turizma dostavilo je Mišljenje (KLASA: 334-07/17-02/8, URBROJ: 529-04-17-2 od 11. rujna 2017. godine) da nije potrebna provedba postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/17-01/157, URBROJ: 2163/1-08-02/6-17-2 od 6. listopada 2017. godine) da za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Općina Funtana dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-01/17-01/5, URBROJ: 2167/07-01/11-17-2 od 16. studenoga 2017. godine) da predmetni zahvat nema značajniji utjecaj na sastavnice okoliša.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša koji je objavljen na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Za vrijeme građenja izvjesna je lokalizirana pojava onečišćenja zraka u vidu privremenih emisija prašine s građevinskih površina te tijekom transporta materijala i opreme potrebne za izgradnju kao i uslijed emisija ispušnih plinova zbog rada građevinskih strojeva, no moguće onečišćenje je privremenog i kratkotrajnog karaktera, ograničeno na vrijeme izvođenja radova i lokaciju samog zahvata. Također, tijekom građevinskih radova može se očekivati povećana razina buke uzrokovana radom građevinskih strojeva, no navedeni utjecaj bit će lokalnog i privremenog karaktera te vremenski ograničen. Negativni utjecaji na tlo mogu nastati u slučaju nekontroliranih događaja s radnim strojevima kao i nepridržavanja mjera zaštite pri čemu može doći do izlivanja štetnih i opasnih tekućina (curenja goriva i maziva) na tlo i otjecanja u podzemlje. Takvi utjecaji su ograničeni na razdoblje trajanja radova i usko područje zahvata te se mogu izbjeći pridržavanjem propisa iz područja zaštite okoliša, voda i gospodarenja otpadom. Zamućenje morske vode za vrijeme izvođenja radova pojavit će se u neposrednoj blizini obale, međutim takvi utjecaji privremenog su karaktera i kratkog trajanja. Veće čestice će se brzo sedimentirati, a lakše čestice i nešto otopljenih tvari će isto tako biti brzo odstranjene iz akvatorija putem već postojećeg i učinkovitog strujanja i izmjene priobalnih voda. S obzirom na postojeće stanje akvatorija i njegovo turističko korištenje te vrijeme trajanja radova i karakteristike sedimenata, zamućenje neće imati značajniji utjecaj na okoliš. Tijekom korištenja plaže za kupanje i rekreaciju neće doći do negativnih utjecaja koji bi utjecali na kvalitetu morske sredine. Otpadne sanitarne vode će se rješavati preko internog razvoda koji se spaja na sustav javne odvodnje, a oborinske vode s prometnica će se nakon tretiranja na pročišćivaču zatvorenim sustavom prikupljanja usmjeriti prema ispuštima te preko separatora upuštati u more. Obuhvat predmetnog turističkog kampa nalazi se unutar eumediteranske vegetacijske zone te se u užem i širem obuhvatu zahvata nalaze uglavnom staništa bentosa na stjenovitoj morskoj obali. Negativni utjecaji tijekom građenja na floru i faunu su privremenog karaktera, a s obzirom da se radi o već izgrađenom kampu koji se koristi već nekoliko desetljeća ne očekuju se dodatni utjecaji na staništa, floru i faunu. Nastali otpad tijekom građenja će se privremeno deponirati na lokaciji zahvata na za to predviđena mjesta, a potom odvoziti i zbrinjavati preko ovlaštene osobe na odgovarajući način, bez trajnog deponiranja na lokaciji zahvata. S obzirom na navedeno može se zaključiti da će utjecaji opterećenja okoliša otpadom tijekom pripreme i građenja zahvata biti privremeni i lokalnog značaja. Zahvat se ne nalazi unutar zaštićenog područja temeljem Zakona o zaštiti prirode. Zahvat se nalazi unutar područja ekološke mreže sukladno Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“, brojevi 124/13 i 105/15), unutar Područja očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR3000003 Vrsarski otoci i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000032 Akvatorij zapadne Istre. Obzirom na mali relativni gubitak površina ciljanih staništa tipova kao i utjecaja na ciljane vrste dugokljune čigre (*Strna sandivicensis*) unutar područja ekološke mreže te lokaciju unutar zone pod već snažnim antropogenim utjecajem, uz pridržavanje propisa iz područja zaštite okoliša voda i održivog gospodarenja otpadom, prethodnom ocjenom može se isključiti značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu i nije potrebno provesti glavnu ocjenu.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Erazma Barčića 5, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba za zahtjev i ovo Rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).



DOSTAVITI:

1. Valamar Riviera d.d., Stancija Kaligari 1, Poreč (**Preporučeno R. s povratnicom**)